

Zadavatel: Obec Horní Lideč  
Se sídlem: Horní Lideč 292, PSČ 756 12  
Zastoupený: Josef Tkadlec, starosta  
IČ: 00303780

6/O/2018040

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 02.12.2019

## **VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4**

Název veřejné zakázky: **Trezor přírody**  
Ev. číslo veřejné zakázky: Z2019-040394  
Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby  
Druh zadávacího řízení: otevřené podlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00303780>  
Elektronický nástroj zadavatele: <https://www.kdv.cz/hornilidec-mci/>



**INTERREG V-A**  
SLOVENSKÁ REPUBLIKA  
ČESKÁ REPUBLIKA



**EURÓPSKA ÚNIA**  
**EURÓPSKY FOND**  
**REGIONÁLNEHO ROZVOJA**  
**SPOLOČNE BEZ HRANÍC**

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

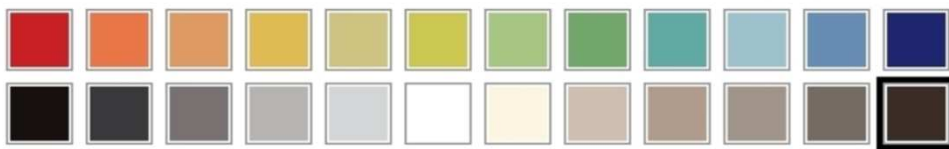
Prosíme o doplnění specifikace obkladů keramických. Rozměr není dostatečná informace pro nacenění výrobku.

Odpověď č. 1 :

Zadavatel sděluje, že v technické zprávě je uvedeno, že stěny ve všech prostorách sociálních zařízení budou obloženy velkoformátovým keramickým obkladem cca 600 x 300mm do výše 2200mm. V místech umyvadel budou namísto obkladu lepeny tabule zrcadlových stěn. Sparořez a barva bude upřesněna architektem v rámci samostatné části PD – Interier.

Další specifikace:

Typ produktu	obkládačka
Povrch	hladký, matný (dle výběru investora)
Rozměr (cm)	30 x 60
Barva	barevná škála dle obr. (určí investor dle vzorků)
Rektifikace	ano
Rozměr (mm)	298 x 598 x 10
Kolísání odstínů	V1 - minimální rozdíly
ks/karton	6
ks/m <sup>2</sup>	5,60



Dotaz č. 2:

Prosíme o doplnění položek pro příplatky za lepivost v oddíle zemní práce.

Odpověď č. 2 :

Zadavatel poskytuje v rámci tohoto Vysvětlení upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s označením Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, do kterého byly v části 01 - Trezpor přírody, 1 - Zemní práce přidány položky č. 2, č. 4 a č. 6 týkající se příplatku lepivosti k hloubení rýh.

Dotaz č. 3:

Prosíme o doplnění položky pro výluhové zkoušky vykopané zeminy.

Odpověď č. 3:

Zadavatel poskytuje v rámci tohoto Vysvětlení upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s označením Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, do kterého byla v části 01B - VRN doplněna položka č. 14 - Výluhové zkoušky vykopané zeminy.

Dotaz č. 4:

Prosíme o doplnění položek pro bourání stávajících konstrukcí, nacházejících se na pozemku (zmíněno v technické zprávě).

Odpověď č. 4:

Bourací práce zajišťuje sám investor.

Dotaz č. 5:

Prosíme o doplnění položek, které se budou týkat napojení nových komunikací na ty stávající.

Odpověď č. 5:

Zadavatel sděluje, že vzhledem k tomu, že obrusná vrstva nových komunikací je z penetračního makadamu, není nutné provádět žádné speciální napojení.

Dotaz č. 6:

Prosíme o vymazání následující položky (rozpočtu) pro konstrukci sloupů, a to z toho důvodu, že každá položka rozpočtu musí být oceněna a nesmí zůstat nulová.

1	K	R	Oelové opláštěné sloupy - stromy, D+M	kpl	1,000
---	---	---	---------------------------------------	-----	-------

Odpověď č. 6:

SO 01a dodavatelé nenaceňují, viz Textová část zadávací dokumentace, čl. XI, odst 2.

Dotaz č. 7:

Prosíme doplnit výpis prvků ocelové konstrukce, předběžný výkaz materiálu ve statickém výpočtu je nedostatečný a neobsahuje trapézové plechy. Ve výkazu výměr vše v souborové položce.

Odpověď č. 7:

Zadavatel poskytuje všem dodavatelům upravenou Příloha č. 4 - Projektová dokumentace\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, kde v části statické výpočty je platný poslední výkaz ocelových konstrukcí – s datem 25/11/2019.

Dotaz č. 8:

Ocelová konstrukce stropu nad 1.NP (hala A, B, C) má být chráněna požárním nástřikem – prosíme o informaci, kde je toto zohledněno ve výkazu výměr, případně prosíme o doplnění.

Odpověď č. 8:

Zadavatel poskytuje v rámci tohoto Vysvětlení upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s označením Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, do kterého byla přidána v části 01 - Trezor přírody, položka č. 227 Ocelová konstrukce - požární nástřik, D+M.

Dotaz č. 9:

Prosíme o doplnění specifikace interiérových dveří (dekor, falc, bezfalc).

Odpověď č. 9:

Zadavatel sděluje, že požadované bylo doplněno do specifikace - Dveřní křídlo tvoří MDF rám opláštěný HDF deskou. Vnitřní výplň je dutinková dřevotřísková (DTD). Křídlo s falcem.

Dotaz č. 10:

Prosíme doplnit povrchové úpravy ocelových konstrukcí, které mají být upřesněny dle výběru architekta. I v rámci soutěže je nutné toto specifikovat, aby byla položka oceněna jako úplná.

196	K	767ZK	Přímé schodiště 2 x, ocelové S 235 JR a ocel S 355 J2, povrchová úprava - bude upřesněna, dle cenové nabídky, D+M	kpl	2,000
-----	---	-------	---	-----	-------

"PD ST 143-2018-č.v.13"2

2,000

202	K	767ZK/03	Zábradlí galerie a schodiště - dvouramenné, žárový pozink, nátěr dle architekta, D+M	m	93,100
-----	---	----------	--	---	--------

"kompletní dodávka dle výkresu det. 2.1"93,1

93,100

203	K	767ZK/04	Zábradlí schodiště přímé 2 x - madlo, ocelová trubka, žárový pozink, nátěr dle architekta, D+M	m	15,600
15,6				15,600	
205	K	767ZK1	Dvouramenné schodiště, ocelové S 235 JR a ocel S 355 J2, povrchová úprava - bude upřesněna, dle cenové nabídky, D+M	kpl	1,000
"PD ST 143-2018-č.v.14"1				1,000	

Odpověď č. 10:

Zadavatel poskytuje v rámci tohoto Vysvětlení upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s označením Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, ve kterém byly rozšířeny specifikace položek č. 199, č. 205, č. 206 a č. 208, část 01 - Trezor přírody.

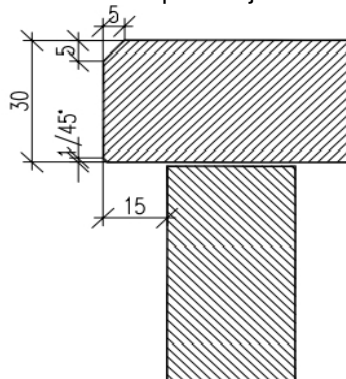
Dotaz č. 11:

Prosíme o specifikaci požadavků na obklad přírodním kamenem, aby bylo možno položku nacenit.

214	M	5838221R	kámen obklad, tl. 30 mm, upřesněno na základě architekta	m2	27,067
-----	---	----------	--	----	--------

Odpověď č. 11:

Zadavatel sděluje, že se jedná o odklad schodišťových stupňů ocelových schodišť – viz výkres ST 143-2018 – 13. Detail dle obrázku. Materiál žula – povrch jemně broušený.



Dotaz č. 12:

Některé výkazy výměr jsou v podkladech dublované (jsou jak v kompletním rozpočtu, tak v jednotlivých složkách objektů). Jedná se např. o techniku prostředí (ZTI, ÚT, plyn,...) a ne vždy se tyto výkazy shodují. Prosíme o kontrolu a informaci, které rozpočty jsou aktuální, případně o zaslání platných výkazů výměr.

Odpověď č. 12:

Zadavatel poskytuje v rámci tohoto Vysvětlení upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s označením Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, ve kterém provedl opravu dublovaných položek.

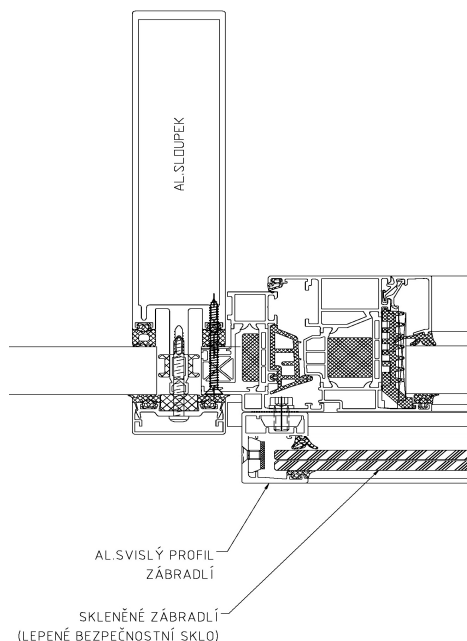
Dotaz č. 13:

V následující položce jsou obsaženy i výrobky (zábradlí, výplně), které je nutné blíže specifikovat. Prosíme o doplnění výpisu těchto výrobků.

198	K	767W01	Fasádní hliníkový systém - profilový systém heroal, včetně 1ks automatických dveří 2200x2300 mm (dvoukřídlových), včetně 2ks automatických dveří 1150x2300 mm (jednokřídlových), vč. utěsnění připojovací spáry systémem paropropustných a difúzních pásek, D+M	kpl	1,000
"dle cenové nabídky, viz specifikace, včetně Dvoukřídlových dveří 2000 mm x 2600 mm - 3 kusy"1					1,000

Odpověď č. 13:

Zadavatel sděluje, že dotazované je uvedeno ve specifikaci - součástí dodávky je rovněž skleněné zábradlí (deska z bezpečnostního skla) pro okno ve 2.np (západní fasáda) – rozměr skla 1100 x 1100mm – lepené bezpečnostní sklo čiré, kotvení do Al profilů LOP – detail kotvení viz obr.



Dotaz č. 14:

Pro nacenění opláštění objektů, prosíme doplnit schéma tohoto opláštění. A dále prosíme o potvrzení, že se má jednat o panely TRIMO.

Odpověď č. 14:

Zadavatel neurčuje v rámci zadávacího řízení konkrétní názvy výrobků. Technická specifikace je uvedena v technické zprávě. Schema opláštění resp. „sparořez“ je patrný z výkresů pohledů – v.č.9. Výška panelů je 1000mm, délka proměnlivá dle sparorezu – max 6,500mm.

Dotaz č. 15:

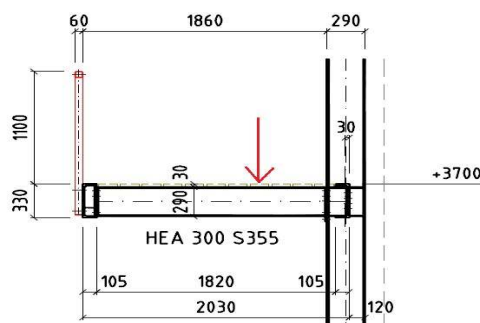
Prosíme následující položku blíže specifikovat a konstrukci doplnit do výpisu výrobků.

177	K	766R	Dřevěná plošina, dub tl. 50 mm, včetně povrchové úpravy a spojovacích prostředků, D+M	m3	4,344
"plošina" 14,48*6,0*0,05					4,344

Odpověď č. 15:

Zadavatel sděluje, že se jedná o provedení galerie podlahy z prken m.č. 2.30 (2.NP) – dřevěné fošny – dub tl. 30mm – viz výkres v části Konstrukční řešení. Zadavatel poskytuje upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s názvem Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, ve kterém upravil výše uvedenou položku Dřevěná plošina, fošny - dub tl. 30 mm, včetně povrchové úpravy (tvrdovoskový olej) a spojovacích prostředků, D+M, položka č. 180, část 01 - Trezor přírody.

ŘEZ g-g  
M 1:50



Dotaz č. 16:

Prosíme o bližší specifikaci následujícího výrobku (rozpočet SO 03) a doplnění informací do výkazu výměr.

9	K	348942142	Zábradlí ocelové osazené do vynechaných otvorů ze tří vodorovných trubek	m	42,000
---	---	-----------	--	---	--------

Odpověď č. 16:

Zadavatel poskytuje v rámci tohoto Vysvětlení upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s označením Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, do kterého byla přidána specifikace položky č. 10, část 03 - Komunikace, zpevněné plochy. Jedná se o trubkové zábradlí vyrovnávacích ramp a schodišť v celkové délce 42 bm – ocelová trubka 50/3mm – celková délka trubek 156m - ocel, žárově zinkovaná + nátěr RAL dle architekta. Bude provedeno dle požadavků TP186 –zábradlí na pozemních komunikacích.



**Obrázek 5 – Schéma silničního (dopravně bezpečnostního) zábradlí s výplňovým prutem a zarážkou pro slepeckou hůl**

Dotaz č. 17:

Prosíme o informaci, zda není požadavek na dopravní značení komunikací, případně prosíme o doplnění do výkazu výměr.

Odpověď č. 17:

Zadavatel poskytuje v rámci tohoto Vysvětlení upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s označením Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, do kterého byla požadovaná položka doplněna.

Dotaz č. 18:

Měli bych pár dotazů k vz "Trezor přírody" Horní Lideč:  
- v podkladech jsme nenalezli, jakými chemickými kotvami bude ocelová konstrukce kotvena do patek resp. pilot. Dle výkresu 1A půdorys základů tam patrně bude více typů kotvení.  
  
- Ocelová konstrukce a oplechování „stromy,“ - nejsou žádné podklady, podle kterých bychom to dokázali ocenit. Prosíme o doplnění.

Odpověď č. 18:

- Zadavatel sděluje, že kotvení je ve statickém výpočtu popsáno obecně s tím, že je třeba splnit vyčíslené únosnosti pro jeden kotevní šroub. Zadavatel nemůže preferovat konkrétního dodavatele kotvícího systému. Záleží tedy na dodavateli ocelové konstrukce nebo montážní organizaci, jakou sadu a od kterého výrobce pro kotvení použije, tak aby splnil technické podmínky.  
  
- viz. odpověď č. 6.

Dotaz č. 19:

V zadávací dokumentaci je v rámci technické kvalifikace požadován:  
Klíčový odborník – člen realizačního týmu (Statika a dynamika staveb).  
Tento odborník musí splňovat:  
- VŠ vzdělání stavebního směru  
- Osvědčení o autorizaci – Statika a dynamika staveb  
- Minimálně 5 let praxe  
- Musí prokázat zkušenost s jednou stavbou obdobného charakteru, která byla dokončena v posledních 5 letech, kde náklady na ocelovou konstrukci činily min. 5 mil. Kč bez DPH.  
  
Z jakého důvodu je požadován tento klíčový odborník? Co bude po takovém členovi týmu požadováno v rámci výstavby? Za co bude mít tento odborník zodpovědnost? Jelikož stavebně konstrukční řešení je vyprojektováno a je součástí zadávacích podmínek, odpovědnost za statické vady by měl nést projektant. Domníváme se, že tento požadavek je neopodstatněný. Prosíme o odstranění ze zadávacích podmínek.

Odpověď č. 19:

Zadavatel poskytuje Podmínky kvalifikace\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019, kde odstranil požadavek na 2. klíčového odborníka - člen realizačního týmu (Statika a dynamika staveb) v plném rozsahu.

Vzhledem k charakteru poskytnutého Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 2.12.2019 zadavatel oznamuje změnu (posunutí) lhůty pro podání nabídek, a to do dne 8.1.2020 do 10:00 hodin. Druhá oprava národního formuláře byla odeslána do Věstníku veřejných zakázek dne 2.12.2019 a bude uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek v termínu dle Provozního řádu provozovatele Věstníku veřejných zakázek.

Uvedené změny jsou obsaženy v příloženém dokumentu Textová část Zadávací dokumentace\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019 a Podmínkách kvalifikace\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019 a jsou pro dodavatele závazné. Zadavatelem poskytnutý Soupis prací, dodávek a služeb a oprava Projektové dokumentace jsou pro dodavatele závazné a jsou povinni je pro zpracování nabídky použít.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 2.12.2019.

Příloha:

Textová část zadávací dokumentace\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019

Podmínky kvalifikace\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019

Příloha č. 5 - 06-2019 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEC zadání\_změna č. 2 ze dne 2.12.2019

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.  
pověřen výkonem zadavat. činností